

Indus 
FRAMTIDENS LOKALER

LÄRMILJÖER
FÖR FRAMTIDEN
FÖRSKOLA F27



VÄLPLANERADE, RYMLIGA OCH LJUSA FÖRSKOLEMODULER ATT TRIVAS I

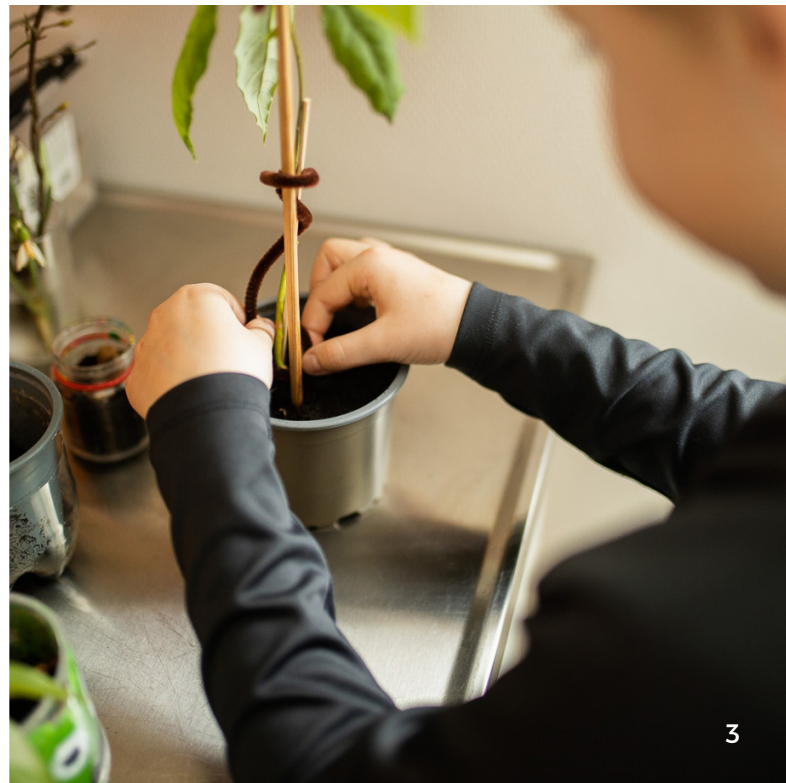
Välplanerade moduler från Indus innebär moderna lärmiljöer där pedagoger och barnen trivs. Modulerna kräver mindre resurser jämfört med att bygga nytt, de kan vara på plats snabbt och de kan byggas om och ut efterhand. Moduler från Indus är ett hållbart alternativ i många år framöver.





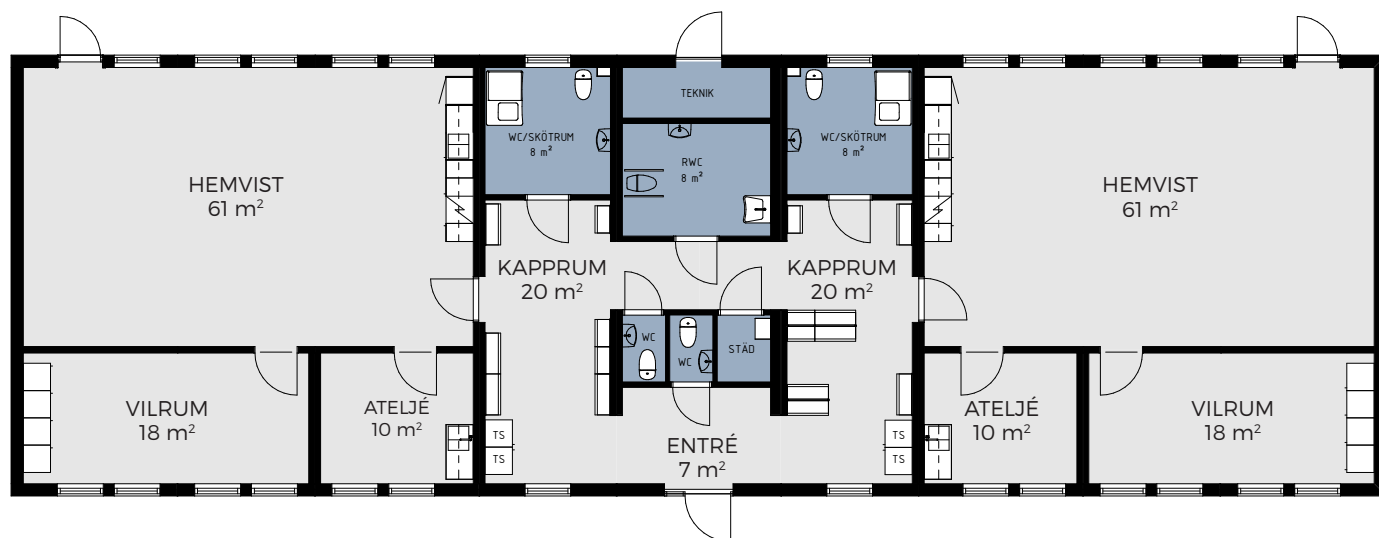
HÅLLBARHET OCH MILJÖ I FOKUS – FÖR VÅR GEMENSAMMA FRAMTID

På Indus strävar vi efter att minska vår belastning på miljön. Vi arbetar dagligen med kvalitets- och miljöfrågor. Som ett resultat av vårt ihärdiga arbete, kan vi bland annat erbjuda en paviljong med vattenburet värmesystem kopplat till en värmepump som ger låg energiförbrukning. Självklart kan bergvärme eller fjärrvärme anslutas. Vill du gå ett steg längre mot en bättre miljö och en klimatneutral framtid, tycker vi att du ska komplettera modulerna med Indus solkraftsanläggning.





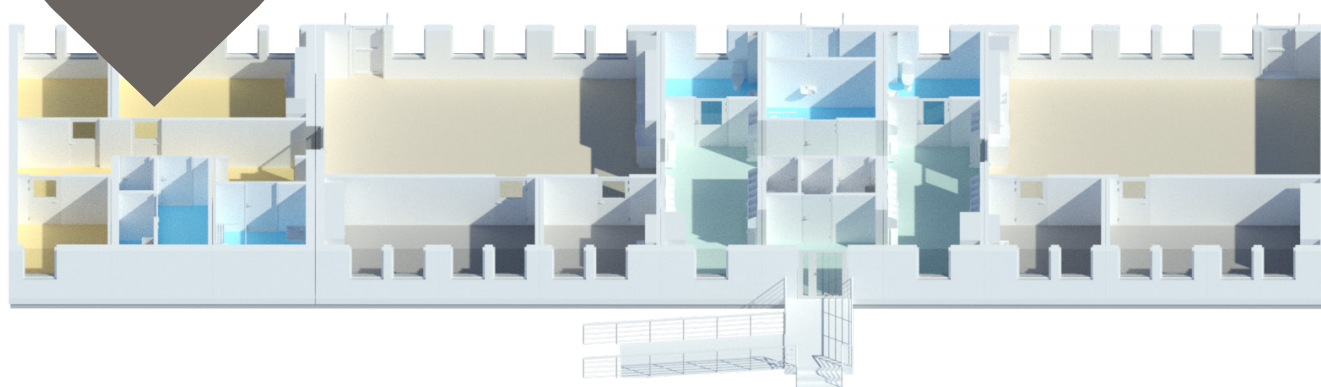
VÅR FÖRSKOLA – LÅNGT IFRÅN STANDARD



Indus förskolemoduler innehåller allt som behövs för att få en pedagogisk lärmiljö. Förutom att ytorna är generöst tilltagna och att modulerna erbjuder bra ljusinsläpp, är hemvistrummen stora med ateljé, pentry och vilrum i direkt anslutning. Akustiktak håller ljudnivån nere. Golvmattor svetsas i modulskarvar vilket förhindrar smuts-

ansamlingar och bidrar till en mer permanent känsla. Utrymningsdörrar är noggrant placerade för varje unik lokal. Utrymning ska kunna ske lätt om det skulle behövas. Ramper, vilplan, korridormått och RWC följer självklart ställda lagkrav.

Personal-
utrymme



- Hemvist 61 m²
- Vélrum 18 m² / Ateljé 10 m²
- Kapprum 20 m²
- Personalutrymme 70 m²
- Övriga utrymmen:
Stöðrum, tæknikrum, WC samt RWC.



LOKALER FÖR ATT LÄRA, LEKA OCH SKAPA

Indus förskolemoduler har god ventilation, ljus interiör, stora ljusinsläpp, goda akustikegenskaper och en väl genomtänkt planlösning.

- Hemvist 61 m²
- Materialval av hög kvalitet
- Lättstädade med skarvfria golv
- Låg ljudnivå för bättre arbetsmiljö
- Jämn och behaglig temperatur
- Fjärrbevakad ventilation
- Komfortvärme i golv



LOKALER FÖR ALLA

När du väljer moduler från Indus behöver du inte göra avkall på något. Våra lokaler är anpassade för alla.

Modulerna går att anpassa utifrån era krav och önskemål så att ni får en trygg och modern förskola där både barnen och pedagoger trivs.

Lärande, lek, vila
och kreativitet





LJUSA OCH RYMLIGA LOKALER



Inomhusmiljön bjuder på mycket ljusinsläpp och ljust målade väggar.

Det är verksamheten som sätter sin prägel i lokalerna. Vi på Indus ser till att alla lokaler är trygga och tillgängliga för alla barn och vuxna som ska vistas där.





En paviljong rymmer två hemvister om 61 m² vardera.

Våra standardförskolor består av två avdelningar, där varje avdelning rymmer en hemvist, ett vilrum och en ateljé

"Det är roligt att få ha verksamhet i så fina och ljusa lokaler", säger pedagogerna i Sala Kommun.



KÖKET – FÖRSKOLANS HJÄRTA

Maten som serveras under dagen är mycket viktig. Man kan säga att köket är förskolans hjärta. För att personalen ska kunna laga och förbereda maten på bästa sätt, behöver de ha en lokal som är smidig, praktisk och anpassad för ändamålet. Indus kök är rymliga och luftiga och är utrustade med den modernaste tekniken och ventilationen.

Det finns två varianter av kök att välja mellan; mottagningskök och tillagningskök. Mottagningskök lämpar sig bäst för

verksamheter som tar emot förberedd mat som ska värmas upp och tillagas i viss mån.

Tillagningsköket passar de verksamheter som lagar maten från grunden. Köket är större och har mer utrustning.

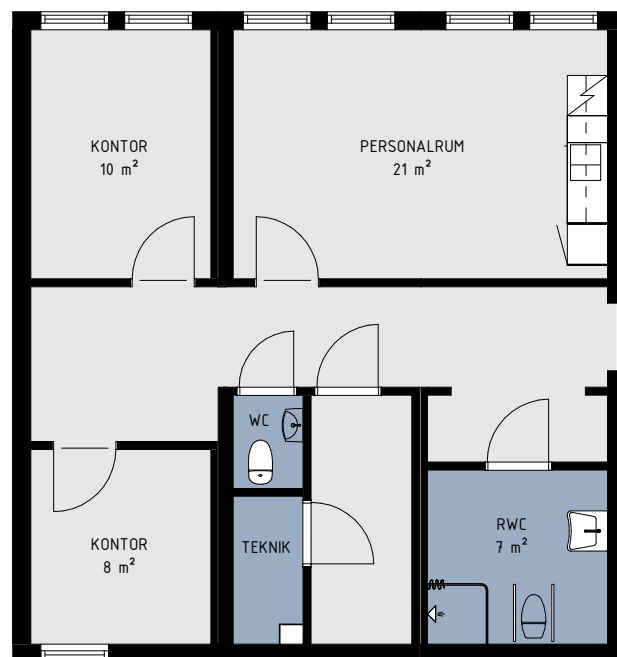
Köken går i stort sett att utforma efter behov och önskan. Både mottagningskök och tillagningskök har toalett, omklädningsrum och dusch i anslutning.



PERSONALDEL

Lika viktigt som det är att barnen i förskolan har trivsamma utrymmen, är det att pedagoger har möjlighet till avskildhet och ro. Det är viktigt för oss att alla som ska vistas i våra lokaler trivs.

Våra personalutrymmen är 70kvm och utformade för att ge både möjlighet att ta matrast, vila och administrativt arbete. Vår personaldel i våra förskolemoduler uppfyller alla krav på tillgänglighet.





KREATIVA OCH SMARTA LÖSNINGAR

Våra förskolemoduler går att placera på olika sätt. På höjden, på längden och i vinkel.

Det finns flera fördelar med att placera lokalerna i vinkel. Bland annat skapas en naturligt fin innergård där personal har överblick över barnen men man får också ett visst vindskydd när vädret är blåsig.

Vi har lång erfarenhet, även av att utforma en stimulerande och pedagogisk utemiljö. Miljön ska bjuda in barn och pedagoger till ett aktivt lärande utomhus. Våra säljare plockar gärna fram sin kreativa sida och hjälper dig att skapa en utemiljö som passar just din verksamhet.

Att gård och förskolans insida är fullt fungerande, med en ljus och trevlig miljö som stimulerar till inläring är viktigt. Men det gäller också att skapa en helhet där förskolans exteriör smälter in väl i sin omgivning. Vi har tagit fram ett burspråk med armaturer som placeras runt fönstren som bidrar till ett modernt utseende. Burspråken går att få i valfri kulör och fungerar som fasadbelysning under de mörka timmarna.





KULÖRER

Indus förskolemoduler levereras i en grå standardkulör, men ni kan självklart få den fasadfärg ni önskar. Välj en kulör som passar ihop med kringliggande byggnader, eller en som bryter av.

UNDER HYRTIDEN

Att bistå med vår kompetens när våra kunder behöver oss är en självklarhet.

Vi gör återkommande avstämningar och besiktningar hos våra hyresgäster för att se så att allt står rätt till. Skulle något gå sönder så finns vi nära till hands, men för att spara på miljön väljer vi att köpa in tjänsten om avståndet till dig som kund blir för långt.

Vi är glada att kunna erbjuda digitalt driftsoptimerad ventilation. På så sätt kan vi vara mer energieffektiva och dessutom se till så att barn och pedagoger mår bra i inomhusmiljön. Behöver fasaden tvättas kan vi utföra den tjänsten kemikaliefritt.

Vi finns också behjälpliga om det dyker upp behov efter vägen, som mer kapprumsinredning, fler hyllor eller solavskärmning.

Kontakta oss, vi finns alltid här för er.



Tips!

Om du som kund till oss inte redan fått den, så be om att få ta del av "Indus lilla omtanke". Det är en enkel handbok som är framtagen för dem som vistas i våra lokaler, som lätt ska kunna lösa vanligt förekommande problem. Den bidrar också ur hållbarhetssynpunkt, som att minska energiförbrukningen.

Erat bollplank
under hyrtiden





I TRYGGA HÄNDER

Kompetens, hållbarhet, trygghet och kvalitet är våra värdeord som genomsyrar hela vår verksamhet. Våra medarbetare är lyhörda och måna om att höra dina

åsikter. De har lång erfarenhet och rätt kompetens. På så vis kan vi bygga en trygg relation med utrymme för ständiga förbättringar

SÅ HÄR SER VÅR ARBETSPROCESS UT TILLSAMMANS MED ER

1

BEHOVSANALYS

Tillsammans med dig som kund, går vi igenom er verksamhets behov och krav.

2

FÖRSLAG OCH OFFERT

Utifrån dina önskemål och krav lämnar vi offert och förslag.

3

PROJEKTPLANERING

När ni är nöjda och har godkänt offerten, startar projektplaneringen.

4

ETABLERING

Som helhetsleverantör kan Indus åta sig allt från markarbeten, bygglovsansökan till etablering och inflyttning.

5

DRIFT OCH UNDERHÅLL

Din hyresperiod ska vara bekymmersfri och därför erbjuder vi serviceavtal där våra erfarna servicetekniker utför funktionskontroller och löpande underhåll.

6

AVVECKLING OCH CIRKULÄRITET

När hyreperioden är över flyttar ni ut och vi avvecklar lokalerna. Modulerna hamnar åter i vår uthyrningsflotta, renoveras och återanvänds till andra kunder.



MILJÖ OCH HÅLLBARHET

Indus arbete med miljö och hållbarhet genomsyrar vår verksamhet och våra lokaler lämnar mindre och grönare klimatavtryck än vad många andra i vår bransch gör.

Våra nyproducerade moduler är energisnåla och har vattenburen värme som standard. Vi erbjuder dessutom solkraft, ett enkelt sätt för er att säkerställa hållbar energi.

Vi jobbar för att vårt hållbarhetsarbete ska bli en del av varje medarbetares vardag på Indus. Med hjälp av utbildningar, samarbete och kunskapsåterföring går vi på djupet för att hitta och göra stora som små förändringar. Dessutom arbetar vi för att påverka beslutsfattare att krävställa solkraft i upphandlingarna.

Vi vill sticka ut hakan och säga att vi ska fortsätta vara det grönaste företaget i branschen.

EXEMPEL PÅ VÅRA STORA OCH SMÅ FÖRÄNDRINGAR

- Skaffat komprimator för avfall för att undvika transporter
- Kravställer säkerhetsutbildningar för våra underentreprenörer och leverantörer.
- Använder oss av ställplatser för moduler som inte går i sidled direkt till nästa projekt.
- Vi kravställer certifieringen Fair Transport. Det är transportnäringens hållbarhetscertifiering av godstransporter på väg.
- Vår egen fordonsflotta ska enbart utgöras av rena elbilar.
- Fler digitala möten och vid resor är tåg det primära färdmedlet.
- Tittar kontinuerligt på nya tillval för våra kunder som bidrar till sänkt klimatpåverkan, så som solavskärmning, ventilation och solkraft.
- Vi ser över våra materialval i modulerna, vad som går att byta ut mot mer hållbara alternativ.
- Samtal med våra intressenter för att hitta samarbeten där vi tillsammans kan förbättra och hjälpa varandra i utvecklingen.

MÅL FÖR HÅLLBAR
UTVECKLING

3 GOD HÄLSA OCH
VÄLBEFINNANDE



4 GOD UTBILDNING
FÖR ALLA



7 HÅLLBAR ENERGI
FÖR ALLA



8 ANSTÄNDIGA
ARBETSVILLKOR
OCH EKONOMISK
TILLVÄXT



12 HÅLLBAR
KONSUMTION OCH
PRODUKTION



13 BEKÄMPA KLIMAT-
FÖRÄNDRINGARNA



17 GENOMFÖRANDE
OCH GLOBALT
PARTNERSKAP





BLI ENERGIPOSITIV MED REN EL FRÅN SOLEN

Gör undervisningen
av energi och miljö
rolig

Eftersom solen tillhör kategorin energi som är förnyelsebar, är just solkraft något vi tagit fasta på. Energin som solcellerna genererar är fria från utsläpp av växthusgaser.

Indus har tagit fram ett flexibelt och återvinningsbart koncept för solceller som bygger på samma princip som våra moduler. De sätts ihop och anpassas efter projektets förutsättningar. Vi är stolta över att kunna erbjuda lokaler som producerar mer el än vad de förbrukar under ett år!

Vi vill sticka ut hakan och säga att vi ska fortsätta vara det grönaste företaget i branschen.

VARFÖR VÄLJA SOLCELLER

• UPPNÅ HÅLLBARHETSMÅLEN

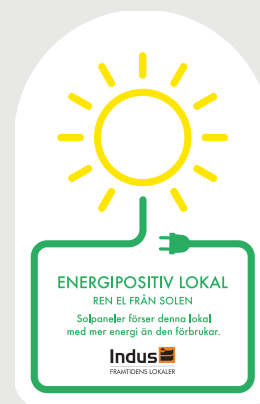
Många kommuner har övergripande hållbarhetsmål som kräver att en viss procent av fastighetsbeståndet ska drivas med solkraft. Ännu fler kommuner har högt uppsatta mål om sänkta koldioxidutsläpp. Med skol- och förskolemoduler med solcellsanläggning från Indus slår man två flugor i en smäll.

• SÄNK ENERGIKOSTNADERNA

I regel kan man minska andelen köpt energi med 50% genom att använda Indus moduler tillsammans med solkraft. Överskottet kan antingen säljas tillbaka till elnätet eller användas av närliggande, befintliga byggnader.

• UTVECKLA LÄRANDET

Med tydliga och pedagogiska system för att i realtid undersöka lokalernas energiförbrukning blir undervisningen om energi och miljö både kul och konkret.





FLEXIBLA LÖSNINGAR OCH TILLVAL

LOKALER ATT TRIVAS I

Indus erbjuder en uppsjö av olika tillval som kan göra miljön mer trivsamt och förenkla vardagen. Tack vare ett nära samarbete med flertalet leverantörer över hela landet kan vi i princip erbjuda de produkter du önskar till ett mycket fördelaktigt pris.

Tag hjälp av våra säljare som gärna delar med sig av idéer och tips!

EXEMPEL PÅ TILLVAL

- Larm
- Möbler och lös inredning
- Akustiklösningar
- Förråd
- IT-inställningar
- Utemiljö
- Solavskärmning
- Markentreprenad
- Solkraft
- Sadeltak
- Lekpark
- Anpassad fasadkulör





PRODUKTBESKRIVNING

Modul typ F27 är framtagen för att användas till förskoleverksamhet. Modulerna är tillverkade i Sverige och är konstruerade för en smidig etablering. De har en modern design och är utformade för att möjliggöra snabb och säker utrymning vid behov av en eventuell evakuering.

Modulerna har låg energiförbrukning tack vare vattenburet värmesystem som är kompatibelt med den energikälla ni väljer.

Modulerna är förberedda för larm, data, smartboard och dörrautomatik.

Dörrarna har mekaniska dörrlister för att stänga ute oönskat ljud och slippa trösklar.

Våra lösningar är framtagna för att fylla de krav och behov som en modern förskoleverksamhet har.

MÅTT:

Utvändigt fasadmått: 9,7 m

Modulbredd: 3,0 m / 3,6 m

Utvändig totalhöjd: 3,4 m

Invändig takhöjd: 2,7 m

YTTERVÄGGAR:

Fasadbeklädnad med liggande, enkelfasspontad träpanel.

INNERVÄGGAR:

Gips med målad glasfiberväv.

GOLVBEKLÄDNAD:

Kapprum, teknik- och våtutrymme har plastmatta. Övriga utrymmen har linoleummatta.

FÖNSTER:

Vita aluminiumklädda furufönster, delvis öppningsbara typ glidhängda och delvis fasta med 3-glas isolerruta. Vita persienner i skenor invändigt.

YTTERDÖRRAR:

Vitlackad aluminium med glas. Klämskyddad bakkant.

UPPVÄRMNING:

Vattenburet värmesystem, kompatibelt med önskad energikälla som solpaneler, bergvärme m.m.



Indus

FRAMTIDENS LOKALER

Indus Sverige AB

Region Väst: 030-33 90 400 | Region Öst & Norr: 08-409 195 00 | Region Syd: 040-785 60

info@indus.se | www.indus.se